

Số: 2925/TB-CCTHADS

Bình Thạnh, ngày 06 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 949/2016/DSST ngày 31/5/2016 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 185 và số 184/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 52/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Quá trình tổ chức thi hành án: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh đã kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số: 352B/45 Phan Văn Trị, phường 11, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh để đảm bảo việc thi hành án.

Do các bên được sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo: Tổ chức nào có đủ điều kiện, năng lực thực hiện việc thẩm định giá tài sản nêu trên và đáp ứng các tiêu chí theo quy định đề nghị liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, địa chỉ: 200/20 Bình Lợi, phường 13, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh để được xem xét ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên là nhà và đất tại địa chỉ: 352B/45 Phan Văn Trị, phường 11, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng tiêu chí nộp hồ sơ để Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng:

Tiêu chí 1: Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh nghiệm kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Tiêu chí 2: Có kinh nghiệm thẩm định giá tài sản thi hành án;

Tiêu chí 3: Mức thẩm định giá rõ ràng (kèm biểu phí có đăng ký tại Cục Quản lý giá)

Tiêu chí 4: Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá khả thi và hiệu quả.

Tiêu chí 5: Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá và chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Thời gian địa điểm nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày 06/7/2020 (trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh – Địa chỉ: 200/20 Bình Lợi, Phường 13, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như trên để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh được biết và liên hệ đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADSTP. HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Thu